

Ogłoszenie nr 654017-N-2018 z dnia 2018-11-27 r.

Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji: Świadczenie usług utrzymania czystości polegających na sprzątaniu budynku Hali Sportowo – Widowiskowej w Kobierzycach, budynku szatniowego w Solnej przy ul. Młodzieżowej oraz budynku szatniowego w Pustkowie Wilczkowskim przy ul. Wrocławskiej wraz z opcją sprzątnięcia terenu i obiektów KOSIR podczas i po wydarzeniach okazjonalnych

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie

postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji, krajowy numer identyfikacyjny 367238600, ul. Dębowa 20, 55-040 Kobierzyce, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 717151200, 691733972, e-mail dyrektor.kosir@sport-kobierzyce.pl, sport.kosir@sport-kobierzyce.pl, faks .

Adres strony internetowej (URL): www.sport-kobierzyce.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.sport-kobierzyce.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.sport-kobierzyce.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Pisemnie, pocztą, kurierem lub osobiście

Adres:

ul. Dębowa 20, 55 - 040 Kobierzyce

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Świadczenie usług utrzymania czystości polegających na sprzątaniu budynku Hali Sportowo – Widowskiej w Kobierzycach, budynku szatniowego w Solnej przy ul. Młodzieżowej oraz budynku szatniowego w Pustkowie Wilczkowskim przy ul. Wrocławskiej wraz z opcją sprzątania terenu i obiektów KOSIR podczas i po wydarzeniach okazjonalnych

Numer referencyjny: KOSiR/ZPU/2/2018

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa**

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: 1. Nazwa przedmiotu zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest: Świadczenie usług utrzymania czystości polegających na sprzątaniu budynku Hali Sportowo – Widowskiej w Kobierzycach, budynku szatniowego w Solnej przy ul. Młodzieżowej oraz budynku szatniowego w Pustkowie Wilczkowskim przy ul. Wrocławskiej wraz z opcją sprzątania terenu i obiektów KOSIR

podczas i po wydarzeniach okazjonalnych. 2. Nazwa i kody CPV 90910000 – 9 Usługi sprzątnia 90911200 – 8 Usługi sprzątnia budynków 90911300 – 9 Usługi czyszczenia okien 90919200 – 4 Usługi sprzątnia biur 3. Miejsce i lokalizacja wykonywania usługi. Usługa będzie wykonywana w : 1) budynku Hali Sportowo – Widowskowej w Kobierzycach przy ul. Dębowej 20 2) budynku szatniowym w Solnej przy ul. Młodzieżowej nr działki 1/34 3) budynku szatniowym w Pustkowie Wilczkowskim przy ul. Wrocławskiej nr działki 228/11 4) Utrzymanie czystości w obiektach wskazanych powyżej i na terenie przyległym do nich podczas i po wydarzeniach okazjonalnych organizowanych przez KOSIR 4. Zakres świadczenia usług obejmuje: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, lokalizacja, częstotliwość, zakres wykonywania prac, orientacyjny szacunkowy obmiar powierzchni sprzątnia zostały określone w załączniku nr 6 do SIWZ, stanowiącym Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ). Podane przez Zamawiającego wartości (powierzchnie) są jedynie wartościami szacunkowymi, przyjętymi do wyceny wartości zamówienia. 5. Zamawiający zastrzega sobie wykonanie niektórych prac porządkowych samodzielnie we własnym zakresie oraz własnymi siłami (w związku z tym, że Zamawiający posiada własną brygadę porządkową i również jej są zlecane drobne usługi porządkowe), a Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń w związku z tym faktem. 6. Wykonawca zobligowany jest do wywozu we własnym zakresie, odpadów powstałych podczas wykonywania przedmiotu zamówienia 7. Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia: 1) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia, uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy 2) Wykonawca po podpisaniu umowy przekaże Zamawiającemu numery telefonów kontaktowych i faksów osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia oraz dokonywać będzie na bieżąco ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia 3) Z uwagi na świadczenie usług na obiektach czynnych Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania czystości w sposób jak najmniej utrudniający pracę zatrudnionych w nim osób oraz korzystanie z obiektu przez uczestników zajęć, które odbywają się w budynkach Zamawiającego. Prace należy prowadzić w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia dla osób postronnych. 4) Zamawiający wymaga przeprowadzenia doczyszczania obiektów tj. budynków szatniowych, które winno być przeprowadzone w pierwszych dwóch tygodniach trwania umowy. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za przeprowadzenie doczyszczania. 5) Zamawiający przewiduje, iż zapotrzebowanie na usługi utrzymania czystości w obiektach i na terenie przyległym podczas i po wydarzeniach okazjonalnych organizowanych przez KOSIR, o których mowa w ust. 3 pkt 5) SIWZ, wyniesie około 800 roboczogodzin w trakcie realizacji umowy. Zamawiający ustala, że usługi świadczone w trakcie wydarzeń okazjonalnych należy rozumieć jako opcję. Zamawiający będzie miał prawo do skorzystania z opcji, jeżeli zaistnieje taka potrzeba na zgłoszenie. Nie zlecane usługi utrzymania czystości w trakcie wydarzeń okazjonalnych nie rodzi żadnych roszczeń

odszkodowawczych przez Wykonawcę. 6) Zamawiający z wyprzedzeniem dwudniowym będzie składał Wykonawcy pisemne lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres wskazany w ofercie, zlecenie na wykonanie usług w trakcie imprez okolicznościowych, każdorazowo podając miejsce w którym realizowana będzie usługa, przewidywany czas trwania świadczenia usługi (usług w rozumieniu opcji) 8. Wymagania stawiane wykonawcy: 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz zatrudnić do wykonywania przedmiotu zamówienia osoby o odpowiednich kompetencjach i doświadczeniu zawodowym, kontaktowe, o wysokiej kulturze osobistej i schludnej aparycji oraz posiadać badania wysokościowe i aktualne książeczki zdrowia (wymagane przez sanepid), 2) Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje czynności objęte zamówieniem, 3) Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez osoby zatrudnione do wykonania usługi sprzątania zakresu obowiązków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, 4) Wykonawca ma obowiązek informowania o zdarzeniach i utrudnieniach mających wpływ na wykonywanie obowiązków, 5) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości prowadzenia usługi będącej przedmiotem zamówienia oraz zmian w zespole pracowników w trybie natychmiastowym w razie takiej konieczności, 6) Wykonawca jest zobowiązany zapewniać na obszarze objętym realizacją przedmiotu zamówienia należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i ppoż.. 7) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu pracowników Zamawiającego, osób trzecich oraz majątku Zamawiającego w związku z realizacją usług oraz w skutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę, 8) Wykonawca usuwa niezwłocznie wszelkie stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości. 9) Wykonawca zapewni czystość i świeżość poprzez zastosowanie odpowiednich, zakupionych na koszt Wykonawcy, dobrej jakości środków czystości, pielęgnacyjnych i odświeżaczy powietrza, posiadających atest Państwowego Zakładu Higieny i odpowiadających Polskim Normom. Środki czystości do wykonywania usługi będą przekazywane w odpowiednich ilościach, pracownikom Wykonawcy w obecności przedstawiciela Zamawiającego. 10) Wykonawca zobowiązany będzie przed zawarciem umowy do przedłożenia Zamawiającemu następujących dokumentów: a) Harmonogram organizacji pracy personelu z podaniem: imion i nazwisk pracowników którzy będą realizowali usługę, zakresów obowiązków, obszaru wykonywania usługi oraz dni i godzin pracy. Harmonogram musi obejmować wszystkie obszary obiektów objęte przedmiotem zamówienia. b) Plan organizacji pracy z podaniem w przybliżeniu terminów realizacji usług podanych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ. 11) Wykonawca zapewni realizację usługi sprzątania specjalistycznym sprzętem, maszynami i urządzeniami przeznaczonymi do wykonywania prac czystościowych na obiekcie, celem osiągnięcia widocznej najwyższej jakości świadczonych usług. 12) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia przy użyciu własnego sprzętu,

środków myjących, czyszczących, konserwujących oraz dostawy środków czystości i materiałów higienicznych. 13) Usługa objęta zamówieniem powinna być wykonana przy zastosowaniu atestowanych profesjonalnych środków czystości oraz profesjonalnego sprzętu ręcznego i mechanicznego. 14) Dostarczone przez Wykonawcę materiały higieniczne winny posiadać atesty, tzn. spełniać wymagania bezpieczeństwa użytkowania, nie stanowić zagrożenia dla życia, zdrowia, mienia, środowiska naturalnego oraz posiadać aktualny termin ważności. 15) Wykonawca jest zobowiązany do dostawy i bieżącego uzupełniania między innymi następujących materiałów higienicznych : a) kostki WC do muszli i pisuarów, b) papier toaletowy celulozowy, min. 2-warstwowy o maksymalnej średnicy 19 cm, do dużych pojemników c) ręczniki papierowe Z-Z do pojemników d) mydło ph 5.5 do dozowników o poj. 0.5 l, e) worki na śmieci f) wkłady i baterie do elektronicznych odświeżaczy powietrza typu Air Wick. oraz inne zapachy (żelowe, w sprayu) 16) Szczegółowy wykaz środków czystości oraz rodzaj zawarto w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ. 17) Pracownicy Wykonawcy zatrudnieni na terenie budynków winni być ubrani jednolicie i posiadać umieszczone w widocznym miejscu identyfikatory. 18) Wykonawca usuwa niezwłocznie wszelkie stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości, a w przypadku ich nie usunięcia po jednokrotnym telefonicznym i kolejnym pisemnym bezskutecznym wezwaniu Zamawiający będzie miał podstawy do naliczenia kar umownych, a następnie wypowiedzeniu umowy. 19) Po zakończeniu każdego tygodnia Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu celem podpisania protokołów wykonania umowy. 20) Podstawą do comiesięcznych rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym za wykonaną usługę będą podpisane przez Zamawiającego wspomniane wyżej protokoły wykonania umowy. 9. Inne wymagania organizacyjne wobec Wykonawcy: 1) Wykonawca wraz z ofertą winien złożyć oświadczenie, że w przypadku wyboru jego oferty jako najkorzystniejszej, zobowiązuje się do zatrudnienia niżej wymienionej minimalnej ilości osób, które będą realizowały przedmiot zamówienia tj.: Do sprzątnięcia w obiekcie Hali Sportowo – Widowiskowej – co najmniej 3 osoby wykonujące prace w godzinach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia Do sprzątnięcia w obiekcie szatniowym w Solnej – co najmniej 1 osobę wykonującą prace w godzinach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia Do sprzątnięcia w obiekcie szatniowym w Pustkowie Wilczkowskim – co najmniej 1 osobę wykonującą prace w godzinach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia 2) Ponadto w przypadku gdy zaistnieje konieczność, skieruje do wykonania przedmiotu umowy w zakresie sprzątnięcia większą liczbę osób, gwarantującą należyte wykonanie usługi. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ. 10. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudniania osób na umowę o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę: Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP wymaga aby do realizacji przedmiotu zamówienia były zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osoby wykonujące czynności w zakresie wykonywania

prac na wysokościach tj. mycie okien w Hali Sportowo – Widowiskowej w Kobierzycach przy ul. Dębowej 20, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu prac w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz. 917 j.t.). Wymóg zatrudnienia ww. osób na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób wykonujących powyższe czynności będących współnikami spółki osobowej i/lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy dot. zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

10.1. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi wskazane w ust. 10. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. a) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 10.1 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę. b) Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 200,00 zł za nieprzedłożenie kopii umów na wezwanie Zamawiającego, za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% miesięcznego wynagrodzenia brutto c) Zamawiający w przypadku wątpliwości, zastrzega sobie również prawo żądania od Wykonawcy i sprawdzenia zatrudniania przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę, poprzez weryfikowanie innych dokumentów np. z ZUS. 11.

Podwykonawstwo: 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. 2) Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom z podaniem przez wykonawcę firm podwykonawców. 3) Zamawiający informuje, że nie zastrzega osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 4) Jeżeli zamawiający, stwierdzi że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. 5) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. 6) Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik 7 do SIWZ. 12. W przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia nazw własnych oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach

technicznych (równoważnych) tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się środek, materiał, urządzenie, element, wskazany w niniejszej SIWZ.

II.5) Główny kod CPV: 90910000-9

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
90911200-8
90911300-9
90919200-4

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: 2019-01-01 *lub* zakończenia: 2019-12-31

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O uzyskanie zamówienia mogą ubiegać się podmioty posiadające wiedzę i doświadczenie polegające na wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, które wykonały co najmniej jedną usługę polegającą na nieprzerwanym 12 miesięcznym utrzymaniu czystości tj.: sprzątaniu pomieszczeń wewnętrznych obiektów użyteczności publicznej (np. w budynkach biurowych) o łącznej powierzchni minimum 500 m² oraz jedną usługę polegającą na nieprzerwanym 12 miesięcznym utrzymaniu czystości tj.: sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej (hale sportowe, sale widowiskowe) o łącznej powierzchni minimum 2000 m². W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wystarczy by powyższy warunek spełniał jeden z Wykonawców. O uzyskanie zamówienia mogą ubiegać się podmioty dysponujące następującym sprzętem tj.: co najmniej (minimum): 3 odkurzacze na sucho i mokro, z filtrem wodnym/odkurzacz piorący 3 maszyny szorujące – zbierające przystosowane do mycia posadzek drewnianych (urządzenie z opcją ręcznego sterowania stopnia dozowania wody i detergentu, zasysania pozostałości wilgoci) podnośnik koszowy który będzie wykorzystywany 1-2razy/rok Wykonawca wyposaży osoby sprzątające w profesjonalne odkurzacze biurowe, profesjonalne narzędzia zamiatające, myjące, szorujące, polerujące a także w profesjonalny sprzęt do utrzymania powierzchni utwardzonych wokół siedziby Zamawiającego. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków konsorcjum, wspólników spółki cywilnej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi w formule „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje przedstawione przez Wykonawcę w oświadczeniach i dokumentach wymaganych w toku postępowania. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi w sposób jednoznaczny wynikać, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia

wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

a) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. b) Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami Wezwanie, o którym mowa w pkt. 6 ppkt 1 zostanie przekazane tylko Wykonawcy wzywanemu do ich złożenia. Na etapie ofertowania nie należy składać przedmiotowych dokumentów. Propozycje treści wykazów o jakich mowa w ust. 6 pkt. 1) lit. a, b zostaną przekazane tylko Wykonawcy wzywanemu do ich złożenia. Na etapie ofertowania nie należy składać przedmiotowych dokumentów.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu
(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Nie

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: Nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
ilość dodatkowych osób zatrudnionych w trakcie realizacji zamówienia	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji Nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: Nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: Nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Projekt umowy stanowi załącznik 7 do SIWZ 2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w drodze aneksu do umowy, nie naruszając przepisów ustawy. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ oraz określił warunki takiej zmiany. 3. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach: 1) Zmiana terminu realizacji umowy a) Jeżeli zmiana jest konieczna z powodu przedłużającej się procedury wyboru najkorzystniejszej oferty b) Jeżeli zmiana jest konieczna z powodu złożenia odwołania c) Jeżeli zmiana jest konieczna z przyczyn losowych uniemożliwiających realizację zamówienia w zakładanym terminie d) Jeżeli wystąpi konieczność wstrzymania prac przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy W przypadku wystąpienia którejkolwiek z w/w okoliczności wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu wydłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. 2) Zmiana sposobu wykonania umowy a) Zmiany osób i podmiotów' konieczność zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne (na pisemny uzasadniony wniosek Wykonawcy) konieczność zmiany podwykonawcy lub rezygnacja z udziału podwykonawcy albo konieczność wprowadzenia podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia (na pisemny i uzasadniony wniosek Wykonawcy wraz z oświadczeniem podwykonawcy , który zostaje zamieniony lub zrezygnowano z jego usług o uregulowaniu wobec niego zobowiązań wynikających z realizacji umowy 3) Zmiany terminów i warunków płatności a) Będące następstwem wszelkich zmian wprowadzonych przez strony do umowy b) Będących następstwem korzystnych dla Zamawiającego rozwiązań zaproponowanych przez Wykonawcę 4) Pozostałe zmiany: a) Zmiany dotyczące nazwy i siedziby Wykonawcy, jego

formy organizacyjno prawnej, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych w trakcie trwania umowy lub następstwo prawne b) Zmiany mające na celu poprawę oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w umowie.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-12-05, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> PL

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

